

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 09/NQ-HĐND

Hà Nội, ngày 10 tháng 3 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023;
dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn Thành phố**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ 11**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 57/TTr-UBND ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn Thành phố; Báo cáo thẩm tra số 18/BC-KTNS ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách; Báo cáo giải trình số 73/BC-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua bổ sung danh mục 24 dự án thu hồi đất năm 2023 với diện tích 138,45ha và 21 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2023 với diện tích 27,79ha trên địa bàn thành phố Hà Nội.

(Danh mục chi tiết các dự án tại biểu 2A, 2B, 3 kèm theo, bổ sung danh mục dự án tương ứng với các biểu 2A, 2B, 3 tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn thành phố Hà Nội)

Ủy ban nhân dân Thành phố chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung liên quan đến dự án, sự thống nhất giữa hồ sơ và thực địa; đảm bảo đủ căn cứ, đúng đối tượng, tiêu chí, đúng thẩm quyền, tuân thủ đúng quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, HĐND Thành phố về việc quyết định thực hiện dự án và tổ chức thực hiện dự án theo quy định; thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư, giao đất, cho thuê đất, đấu giá quyền sử dụng đất, xác định nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định của pháp luật. Thực hiện dự án đảm bảo đúng thẩm quyền, quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan; đảm bảo công khai, minh bạch, kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc, đồng thời xử lý các vi phạm (nếu có) theo quy định, không để xảy ra khiếu nại phức tạp gây mất trật tự xã hội.

Đối với một số dự án cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang liên quan đến việc di dời mồ mã để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường Vành đai 4 - vùng Thủ đô, rà soát đảm bảo đúng quy mô, diện tích các khu đất cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang được xác định trên cơ sở số lượng mộ phải quy tập khi giải phóng mặt bằng và chỉ phục vụ nhu cầu của việc di dời thực hiện dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường Vành đai 4 - vùng Thủ đô, đảm bảo đúng quy hoạch và các quy định của Thành phố về quản lý, sử dụng nghĩa trang; các phần diện tích khác thực hiện đúng theo các quy định về mở rộng nghĩa trang.

Kinh phí bố trí để bồi thường, giải phóng mặt bằng: Trên cơ sở danh mục dự án được Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua, các dự án sử dụng vốn ngân sách Thành phố được cân đối trong Nghị quyết về phân bổ dự toán ngân sách Thành phố năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố; các dự án sử dụng ngân sách cấp quận, huyện, thị xã do các quận, huyện, thị xã bố trí; các dự án ngoài ngân sách do chủ đầu tư bố trí theo tiến độ đầu tư, đảm bảo bố trí đủ kinh phí phần giải phóng mặt bằng trong năm 2023.

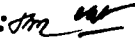
Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện Nghị quyết; tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp Hội đồng nhân dân Thành phố giao tại Điều 2 Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân Thành phố về thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2023 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân Thành phố.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam thành phố Hà Nội và các tổ chức chính trị - xã hội phối hợp tuyên truyền và tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khóa XVI, kỳ họp thứ 11 thông qua ngày 10 tháng 3 năm 2023 và có hiệu lực thi hành từ ngày ký đến ngày 31 tháng 12 năm 2023./.

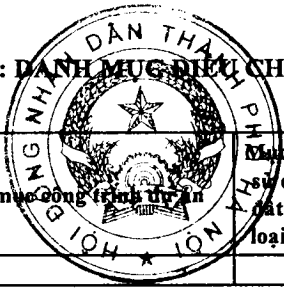
Nơi nhận: 

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ban công tác đại biểu UBTWQH;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: TNMT, Tư pháp;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH TP Hà Nội;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQ TP;
- Các Ban Đảng Thành ủy;
- Các Ban HĐND Thành phố;
- Đại biểu HĐND Thành phố;
- VP Thành ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐNDTP, VP UBND TP;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể Thành phố;
- TT HĐND, UBND quận, huyện, thị xã;
- Trung tâm Báo chí Thủ đô, Công báo TP;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Tuấn

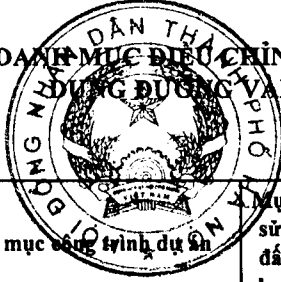


Phụ lục 1

BIỂU 2A: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT, CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA NĂM 2023

(Kèm theo Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
1. Đông Anh									
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023									
1	Xử lý khẩn cấp khắc phục tình trạng sạt lở mái hạ lưu đê Tả Đuống tương ứng từ K1+050 đến K1+450, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh	DTL	Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng Kỹ thuật và Nông nghiệp TP Hà Nội	0,15		0,15	Đông Anh	Xuân Canh	Quyết định số 1897/QĐ-SNN ngày 11/11/2022 của Sở Nông nghiệp và PTNT Hà Nội V/v phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật Quyết định số 356/QĐ-BQLHTKT&NN ngày 09/11/2022 của Ban QLDA ĐTXD Công trình hạ tầng Kỹ thuật và Nông nghiệp V/v phê duyệt phương án xây dựng công trình khẩn cấp
2. Thường Tín									
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023									
1	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở vị trí 01 thôn Nghiêm Xá, xã Nghiêm xuyên, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Thường Tín	1,95	1,9	1,95	Thường Tín	Nghiêm Xuyên	Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của HĐND huyện Thường Tín Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín (phụ lục số 28)
2	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở vị trí 03 thôn Cống Xuyên, xã Nghiêm xuyên, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Thường Tín	1,8	1,7	1,8	Thường Tín	Nghiêm Xuyên	Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của HĐND huyện Thường Tín Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín(phụ lục số 29)
3	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở thôn Đại Lộ xã Ninh Sở, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Thường Tín	0,8	0,5	0,8	Thường Tín	Ninh Sở	Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của HĐND huyện Thường Tín Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín (phụ lục số 27)
4	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở thôn Hà Vỹ, xã Lê Lợi, huyện Thường Tín, Thành phố Hà Nội	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Thường Tín	1,15	1,12	1,15	Thường Tín	Lê Lợi	Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín (phụ lục số 30)
5	Xây dựng HTKT Khu đất đấu giá QSD đất ở xã Tiên Phong, huyện Thường Tín, Thành phố Hà Nội	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Thường Tín	1,95	1,9	1,95	Thường Tín	Tiên Phong	Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của HĐND huyện Thường Tín Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín (phụ lục số 32)
6	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất vị trí 2 thôn Từ Vân, xã Lê Lợi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Thường Tín	1,59	1,5	1,59	Thường Tín	Lê Lợi	Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của HĐND huyện Thường Tín Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín(phụ lục số 31)



Phụ lục 2
BIỂU 2B: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGÂN SÁCH ĐẦU TƯ CÔNG CẤP HUYỆN (PHỤC VỤ GPMB THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 4 - VÙNG THỦ ĐÔ HÀ NỘI) THU HỒI ĐẤT, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA NĂM 2023
(Kèm theo Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
I. Đan Phượng									
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023									
1	Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Hạ Mỗ	TSC	Ban QLDA	0,67	0,67	0,67	Đan Phượng	Hạ Mỗ	Nghị quyết 83/NQ-HĐND ngày 15/7/2022 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Đan Phượng giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 78); Quyết định số 7797/QĐ-UBND ngày 16/12/2022 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình dự án Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Hạ Mỗ. Tiến độ dự án 2022-2025
2	Cải tạo chính trang đảm bảo vệ sinh môi trường nghĩa trang nhân dân trên địa bàn xã Hồng Hà	NTD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện	4,1	3,8	3,8	Đan Phượng	Hồng Hà	Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 28/9/2022 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 của huyện Đan Phượng (phụ lục 22); Quyết định số 7540/QĐ-UBND ngày 30/11/2022 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, chính trang bảo vệ môi trường nghĩa trang nhân dân xã Hồng Hà. Tiến độ dự án 2022-2025. (Phục vụ đường Vành đai 4)
3	Cải tạo, chính trang đảm bảo vệ sinh môi trường nghĩa trang nhân dân khu Má Đò, xã Hạ Mỗ	NTD	UBND xã	0,77	0,77	0,77	Đan Phượng	Hạ Mỗ	Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 28/9/2022 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 của huyện Đan Phượng (phụ lục 19); Quyết định số 7784/QĐ-UBND ngày 16/12/202 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, chính trang đảm bảo VSMT nghĩa vụ khu Má Đò, xã Hạ Mỗ. Tiến độ dự án 2022-2025. (Phục vụ đường Vành đai 4)
4	Cải tạo chính trang đảm bảo vệ sinh môi trường nghĩa trang nhân dân thôn Phan Long Tân Hội	NTD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện	2,29	0,95	0,95	Đan Phượng	Tân Hội	Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 28/9/2022 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 của huyện Đan Phượng (phụ lục 20); Quyết định số 7542/QĐ-UBND ngày 30/11/2022 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cải tạo, chính trang đảm bảo VSMT nghĩa trang nhân dân thôn Phan Long, xã Tân Hội. Tiến độ dự án 2022-2025. (Phục vụ đường Vành đai 4)
5	Cải tạo, chính trang đảm bảo vệ sinh môi trường nghĩa trang thôn Đông Lai xã Liên Hồng	NTD	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện	0,87	0,52	0,52	Đan Phượng	Liên Hồng	Quyết định số 7341/QĐ-UBND ngày 30/11/2022 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, chính trang đảm bảo VSMT nghĩa trang nhân dân thôn Đông Lai, xã Liên Hồng. Tiến độ dự án 2022-2025. (Phục vụ đường Vành đai 4)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
2. Hà Đông									
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023									
1	Cải tạo chính trang hoàn thiện nghĩa trang tổ dân phố 9, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông	NTD	Ban QLDA ĐTXD quận Hà Đông	1,262		1,165	Hà Đông	Yên Nghĩa	Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 03/10/2022 của HĐND quận Hà Đông về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, chính trang hoàn thiện nghĩa trang tổ dân phố 9 phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông và bổ sung vào kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 quận Hà Đông. Quyết định số 5674/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của UBND quận Hà Đông v/v phê duyệt dự án Cải tạo, chính trang hoàn thiện nghĩa trang tổ dân phố 9, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông.
3. Hoài Đức									
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023									
1	Chính trang, cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Minh Khai (khu Ré Sen)	NTD	UBND huyện Hoài Đức	1	1	1	Hoài Đức	Minh Khai	Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Hoài Đức
2	Chính trang, cải tạo, mở rộng nghĩa trang Đình Sấu, xã Cát Quế	NTD	UBND huyện Hoài Đức	0,5	0,5	0,5	Hoài Đức	Cát Quế	Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Hoài Đức
3	Chính trang, mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Đông Lao, xã Đông La	NTD	UBND huyện Hoài Đức	0,7	0,7	0,7	Hoài Đức	Đông La	Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Hoài Đức
4	Chính trang, mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn La Tinh, xã Đông La	NTD	UBND huyện Hoài Đức	1,3	1,3	1,3	Hoài Đức	Đông La	Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Hoài Đức
5	Chính trang, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Dương Liễu	NTD	UBND huyện Hoài Đức	0,6	0,6	0,6	Hoài Đức	Dương Liễu	Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 31/10/2022 của HĐND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Hoài Đức
4. Sóc Sơn									
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023									
1	Dự án mở rộng, cải tạo nghĩa trang xã Thanh Xuân, huyện Sóc Sơn	NTD	Trung tâm PTQĐ huyện Sóc Sơn	3,2	1,8	3,2	Sóc Sơn	Thanh Xuân	Quyết định số 2747/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 về việc giao nhiệm vụ thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ triển khai Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 -Vùng Thủ đô Hà Nội; Nghị quyết 45/NQ-HĐND ngày 30/8/2022 của HĐND huyện Sóc Sơn v/v phê duyệt chủ trương đầu tư
2	Dự án mở rộng, cải tạo nghĩa trang xã Tân Dân, huyện Sóc Sơn	NTD	Trung tâm PTQĐ huyện Sóc Sơn	2,2	2	2,2	Sóc Sơn	Tân Dân	Quyết định số 2747/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 về việc giao nhiệm vụ thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ triển khai Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 -Vùng Thủ đô Hà Nội; Nghị quyết 45/NQ-HĐND ngày 30/8/2022 của HĐND huyện Sóc Sơn v/v phê duyệt chủ trương đầu tư
5. Thanh Oai									
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023									

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
1	Cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Cự Khê phục vụ triển khai dự án Đường Vành đai 4- Vùng thủ đô Hà Nội	NTD	UBND huyện Thanh Oai	0,46	0,46	0,46	Thanh Oai	Cự Khê	- Văn bản số 4094/QHKT- HTKT+DL ngày 21/9/2022 của Sở Quy hoạch Kiến trúc; Văn bản số 3208/UBND-ĐT ngày 29/9/2022 của UBND thành phố Hà Nội thống nhất vị trí; Báo cáo số 440/BC-UBND ngày 29/9/2022 của UBND huyện Thanh Oai báo cáo các Sở về việc chấp thuận dự án - Quyết định số 7234/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án.
2	Cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Mỹ Hưng phục vụ triển khai dự án Đường Vành đai 4- Vùng thủ đô Hà Nội	NTD	UBND huyện Thanh Oai	0,4	0,4	0,4	Thanh Oai	Mỹ Hưng	- Văn bản số 4094/QHKT- HTKT+DL ngày 21/9/2022 của Sở Quy hoạch Kiến trúc; Văn bản số 3280/UBND-ĐT ngày 29/9/2022 của UBND thành phố Hà Nội thống nhất vị trí; Báo cáo số 440/BC-UBND ngày 29/9/2022 của UBND huyện Thanh Oai báo cáo các Sở về việc chấp thuận dự án - Quyết định số 7235/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt dự án.
6. Thường Tín									
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023								
1	Chỉnh trang mở rộng nghĩa trang hiện trạng xã Văn Bình phục vụ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô	NTD	UBND huyện Thường Tín	4,92	3,7	4,92	Thường Tín	Văn Bình	Văn bản số 4096/QHKT-HTKT+KHHT ngày 21/9/2022 của sở quy hoạch kiến trúc văn bản số 3612/UBND -ĐT ngày 27/9/2022 của UBND thành phố Hà nội về việc chấp thuận địa điểm các khu đất phục vụ tái định cư và chỉnh trang nghĩa trang hiện tại xây dựng khu quy tập mộ để phục vụ dự án đầu tư án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 21/11/2022 của HĐND huyện Thường Tín về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 6022/QĐ-UBND ngày 26/11/2022 của UBND huyện Thường Tín v/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án.



Phụ lục 3

BIỂU 1: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGOÀI NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT, CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA NĂM 2023

(Kèm theo Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
1. Đông Anh									
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2023									
1	Thành phố thông minh	ONT	Công ty cổ phần đầu tư phát triển thành phố thông minh Bắc Hà Nội (MSDN: 0108925699)	271,45		105,9	Đông Anh	Hải Bối, Vĩnh Ngọc, Kim Nỗ	<ul style="list-style-type: none">- Quyết định chủ trương đầu tư số 3003/QĐ-UBND ngày 16/8/2018 của UBND thành phố Hà Nội- Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1792/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND thành phố Hà Nội- Quyết định số 990/QĐ-UBND ngày 01/3/2019 về việc giao nhiệm vụ cho UBND huyện Đông Anh thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án- Công ty cổ phần đầu tư phát triển thành phố thông minh Bắc Hà Nội (MSDN 0108925699); đăng ký lần đầu ngày 05/10/2019, thay đổi lần 1 ngày 22/6/2022; doanh nghiệp được thành lập bởi 05 Nhà đầu tư theo Quyết định chủ trương đầu tư số 3003/QĐ-UBND ngày 16/6/2018);- Văn bản số 454/UBND-TNMT ngày 09/3/2023 của UBND huyện Đông Anh